CONSORCIO SENAMITU25

CONSORCIO SENAMITU 25. OBJETO: "CONTRATAR LA CONSULTORIA PARA REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS TECNICOS, TRAMITES Y OBTENCION DE PERMISOS Y LICENCIAS NECESARIOS PARA EL PROYECTO DE CONSTRUCCION DE LA SEDE CUERVO ARAOZ DEL SENA- REGIONAL VAUPES"

SENA

CRONOGRAMA DE ENTREGABLES

Fase	Actividad	S1 2-8 feb	S2 9-15 feb	S3 16-22 feb	S4 23 feb-1 mar	S5 2-8mar	S6 9-15 mar	S7 16-22 mar	S8 23-29 mar	S9 30 mar-5 abr	S10 6-12 abr	S11 13-19 abr	S12 20-26 abr	S13 27 abr-3 may	S14 4- 10 may	S15 11-17 may	S16 18-24 may	S17 25-31 may	S18 01-7 jun	S19 08 -14 jun	S20 15-21 jun	S21 22-28 jun	S22 29 jun - 05 jul	S23 06- 12 jul	S24 13- 19 jul	S25 20- 26 jul	S26 27 jul- 02 agos	S27 03- 09 agos	S28 10- 16 agos	S29 17- 23 agos	S30 24- 30 agos	S31 31 agos- 06 sept	S32 07 sept- 13 sept	S33 14 sept- 20 sept	S34 21 sept- 27 sept	S35 28 sept- 04 oct
FASE 1- Planeación, diagnóstico (PAGO 20%)	Contratos mínimos de personal	X	X																																	
	Cronograma detallado			X	X																															
	Plan de trabajo			X	X																															
	Revisión normativa y recopilación de información		X	X	X																															
	Estudio bioclimático – entorno general		X	X	X																															
	Diagnóstico integral del predio				X	X	X																													
	Diagnostico estructural de las edificaciones existentes / Vulnerabilidad sísmica					X	X	X	X																											
	Programa arquitectónico					X	X	X	X																											
	Esquema básico arquitectónico-urbanístico					X	X	X	X																											
	Configuración inicial BIM LOD 100–200						X	X	X																											
FASE 2- Estudios técnicos y anteproyectos (PAGO 30%)	Levantamiento topográfico			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X																	
	Estudio de suelos y geotecnia			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X																	
	Anteproyecto arquitectónico y urbanístico						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X																	
	Anteproyecto estructural								X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X																	
	Anteproyecto hidrosanitario, RCI y gas								X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X																	
	Anteproyecto eléctrico, iluminación, voz y datos, FV								X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X																	
	Anteproyecto HVAC								X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X																	
	Estudio bioclimático aplicado al anteproyecto								X	X	X	X	X	X	X		X	X	X																	
	Gestión de solicitud de disponibilidad de servicios públicos (factibilidad) ante las entidades competentes.										X	X	X	X	X	X	X	X	X																	
	Presupuesto y cantidades preliminares											X	X	X	X	X	X	X	X																	
	BIM coordinado LOD 200												X	X	X	X	X	X	X																	
FASE 3 - Proyectos definitivos y permisos (PAGO 30%)	Proyecto arquitectónico definitivo															X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				
	Proyecto estructural definitivo															X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				
	Proyectos técnicos definitivos (electrico, iluminación, voz y datos, fotovoltaico, hvac, redes hidrosanitarias, rci y gas)															X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				
	Estudio bioclimático definitivo															X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				
	Plan de Manejo Ambiental y SST															X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				
	Presupuesto definitivo y APU																X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				
	Documento técnico MGA																	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				
	Radicacion de tramite de licencia de construccion ante Planeacion																				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				
	Radicacion de permisos ambientales ante autoridad competente																				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				
	Radicacion de disponibilidad de servicios (factibilidad de servicios publicos)														X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				
	BIM LOD 300–350																			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				
FASE 4 - Entrega final y cierre (PAGO 20%)	Planos finales coordinados																				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Detalles constructivos y urbanos																					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Memorias técnicas y de cálculo (Estructural, electrico, iluminación, voz y datos, fotovoltaico, hvac, redes hidrosanitarias, rci y gas)																					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Ajuste final estudio de suelos																							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Presupuesto final consolidado																							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Modelo BIM LOD 400																									X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Compilado final del proyecto																								X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Acta de terminación etapa de diseño																										X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

ING. DANIEL ARTURO SANCHEZ GUTIERREZ
DIRECTOR DEL PROYECTO CONSORCIO SENAMITU25